



## DECRETO N° 91/2024/ADSP-MTMI

<b>OGGETTO:</b>	Approvazione Perizia di Variante tecnica e suppletiva per l'intervento denominato Gioia Sicura: "Fornitura ed installazione di sistemi di videosorveglianza per i porti di Gioia Tauro e Vibo Valentia" CUP F41B21006630001 CIG A01503318F
-----------------	--

### IL PRESIDENTE

- VISTA** la legge 28 gennaio 1994 n. 84, di riordino della legislazione in materia portuale, e successive modificazioni e integrazioni;
- VISTO** l'art. 8 comma 11bis della legge 27 febbraio 1998, n. 30 con il quale il Porto di Gioia Tauro è stato classificato nella 2° categoria, classe 1<sup>a</sup>, dei porti marittimi nazionali ai fini dell'art. 4 della legge 28/01/1994, n. 84;
- VISTO** il D.P.R. 16 luglio 1998 istitutivo dell'Autorità Portuale del porto di Gioia Tauro, che ha conferito alla stessa i compiti di cui alla legge 84/94;
- VISTO** il Decreto del Ministro dei Trasporti del 29 Dicembre 2006, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.18 del 23 Gennaio 2007, che sancisce l'estensione della circoscrizione territoriale dell'Autorità Portuale di Gioia Tauro ai porti di Corigliano Calabro e Crotone;
- VISTO** il D.M. 5 marzo 2008 con il quale la circoscrizione territoriale dell'Autorità Portuale di Gioia Tauro è stata estesa al porto di Taureana di Palmi (RC);
- VISTO** il Decreto Legislativo 4 agosto 2016 n. 169 che ha novellato la legge 28 gennaio 1994, n. 84 ss.mm.ii, istituendo tra l'altro l'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio e dello Stretto;
- VISTO** l'articolo 22-bis del decreto-legge 23 ottobre 2018, n. 119, convertito dalla legge 17 dicembre 2018, n. 136, con il quale è stata emendata la denominazione e la competenza territoriale della predetta Autorità di sistema portuale, per come previsto dal precedente D.lgs. n. 169/2016, modificandola in Autorità di sistema portuale dei Mari Tirreno meridionale e Ionio con competenza sui porti di Gioia Tauro, Crotone (porto vecchio e nuovo), Corigliano Calabro, Taureana di Palmi e Vibo Valentia;
- VISTO** il D.M. n. 257 del 18.06.2021 con il quale l'A.I. (CP) Dott. Andrea Agostinelli è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio;
- VISTO** Il Decreto del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio n. 232/2023 del 19/12/2023 di nomina del Segretario Generale f.f.;

**CONSIDERATO** l'art. 10 comma 4 della Legge 28 gennaio 1994 n. 84 che attribuisce al Segretario Generale l'obbligo di provvedere ad ogni adempimento necessario per il funzionamento dell'Autorità Portuale;

**VISTA** la delibera del Comitato Portuale n° 09/07 del 28/09/2007 con la quale è stato approvato il nuovo regolamento di amministrazione e contabilità adeguato ai principi di cui alla legge n. 94/1997;

**VISTA** la delibera n. 46 del 31.10.2023 con la quale il Comitato di Gestione ha approvato il Bilancio di previsione dell'anno 2024;

**VISTA** la nota del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti prot. M\_INF.VPTM.REGISTRO UFFICIALE.U. 0039201 del 28.12.2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione E.F. 2024;

**VISTO** il D.Lgs. 04 agosto 2016 n.169, relativo la Riorganizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali (sostituite con le Autorità di Sistema Portuale) di cui alla legge 28 gennaio 1994, n.84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n.124";

**DATO ATTO** che l'area tecnica di questo Ente ha redatto il progetto esecutivo per l'intervento denominato Gioia Sicura: "Fornitura ed installazione di sistemi di videosorveglianza per i porti di Gioia Tauro e Vibo Valentia";

**DATO ATTO** che il suddetto progetto esecutivo è stato approvato con Decreto n. 176/2023/ADSP-MTMI dell' 11.10.2023, per un importo complessivo dei lavori pari ad euro 978.138,11, di cui euro 666.388,55 per lavori a corpo, euro 311.749,56 per lavori a misura da assoggettare a ribasso ed euro 13.732,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come risultante dal quadro economico di seguito riportato, approvato con Decreto n. 176/2023/ADSP-MTMI del 11.10.2023:

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEI MARI TIRRENO MERIDIONALE E IONIO  
PORTO DI VIBO VALENTIA E GIOIA TAURO

<b>"GIOIA SICURA: FORNITURA ED INSTALLAZIONE DI SISTEMI DI VIDEOSORVEGLIANZA PER I PORTI DI GIOIA TAURO E VIBO VALENTIA."</b>	
<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
A.1	Lavori a corpo € 666 388,55
A1.1	Lavori a misura € 311 749,56
	costo della manodopera relativo alle voci A1 ed A1.1 € 178 028,25
A.2	<b>Importo di gara soggetto a ribasso</b> € 800 109,86
A.3	Oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso € 13 732,36
<b>A</b>	<b>Totale Lavori e oneri di sicurezza (A.1 + A.1.1. + A.2)</b> <b>991 870,47 €</b>
B.1	Imprevisti (7% di A) 69 430,93 €
B.2	Incentivi per funzioni tecniche art. 45 D Lgs 36/2023 di cui all'All I.10 (2% di A) 19 837,41 €
B.3	Accantonamento artt. 60 e 120, comma 1, lettera a) D. Lgs. 36/2023 (3% di A) 29 756,11 €
B.4	Allacciamenti ai pubblici servizi e 5 000,00 €
B.5	Spese per pubblicità - ANAC (oneri ed IVA inclusi) 5 000,00 €
<b>B</b>	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1 - B.5)</b> <b>129 024,46 €</b>
	<b>Totale (A+B)</b> <b>1 120 894,93 €</b>

**DATO ATTO** che con Decreto n. 198/2023/ADSP-MTMI del 08.11.2023 i lavori sono stati affidati all'impresa CO.M.I.T.E.L. SRL, con sede in Lamezia Terme (CZ) in via Mons. Azio Davoli n. 22, con Codice Fiscale/Partita IVA: 02166720793, che offerto un ribasso d'asta del 29,84%, aggiudicandosi pertanto i lavori per un importo netto complessivo pari ad euro 699.994,06, di cui euro 467.538,21 per lavori a corpo, euro 218.723,49 per lavori a misura ed euro 13.732,36 per

oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come risultante dal quadro economico approvato con medesimo Decreto e di seguito riportato:

**PORTO DI VIBO VALENTIA E GIOIA TAURO**

**"GIOIA SICURA: FORNITURA ED INSTALLAZIONE DI SISTEMI DI VIDEOSORVEGLIANZA PER I PORTI DI GIOIA TAURO E VIBO VALENTIA."**

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
A.1	Lavori a corpo	€ 467.538,21
A1.1	Lavori a misura	€ 218.723,49
	costo della manodopera relativo alle voci A1 ed A1.1	€ 178.028,25
A.3	Oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.732,36
<b>A</b>	<b>Totale Lavori e oneri di sicurezza (A.1 + A.1.1. + A.2)</b>	<b>699.994,06 €</b>
B.1	Imprevisti (7% di A)	69.430,93 €
B.2	Incentivi per funzioni tecniche art. 45 D Lgs 36/2023 di cui all'All I.10 (2% di A)	19.837,41 €
B.3	Accantonamento artt. 60 e 120, comma 1, lettera a) D. Lgs. 36/2023 (3% di A)	29.756,11 €
B.4	Allacciamenti ai pubblici servizi e	5.000,00 €
B.5	Spese per pubblicità - ANAC (oneri ed IVA inclusi)	5.000,00 €
B.6	Economie di gara	291.876,41 €
<b>B</b>	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1 - B.5)</b>	<b>420.900,87 €</b>
	<b>Totale (A+B)</b>	<b>1.120.894,93 €</b>

**VISTO** il contratto d'appalto, stipulato in data 18.12.2023 repertorio n. 52/2023, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Palmi al n. 3842 Serie 1T del 18.12.2023;

**VISTO** il verbale di Consegna lavori del 14.12.2023, con cui veniva anche fissato il termine ultimo per l'esecuzione dei lavori alla data del 29.12.2023;

**VISTO** il dispositivo di proroga n.1 del 03.01.2024, con cui venivano concessi ulteriori 60 giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori, fissando quindi il nuovo termine per dare i lavori finiti alla data del 27.02.2024;

**VISTO** il dispositivo di proroga n.2 del 27.02.2024, con cui venivano concessi ulteriori 60 giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori, fissando quindi il nuovo termine per dare i lavori finiti alla data del 27.04.2024;

**CONSIDERATO** che durante il corso dei lavori è emersa la necessità di inserire lavorazioni aggiuntive e migliorative non previste in progetto esecutivo e riguardanti:

1. l'installazione all'interno della sala Server (CED) del porto di Vibo Valentia di un impianto di allarme/antintrusione e di un UPS;
2. la modifica della tipologia di posa delle nuove telecamere sui pali esistenti sia per il porto di Gioia Tauro che per il porto di Vibo Valentia;
3. la modifica della tipologia di posa delle nuove telecamere previste con installazione su muro di cinta esistente (risultato non idoneo per il tipo di posa a seguito di prova di montaggio) per la zona "Ex Isotta Fraschini" con l'installazione di n. 2 pali da 8 m fuori terra completi di plinto porta palo;
4. l'installazione su alcuni pali esistenti del porto di Vibo Valentia e Gioia Tauro di cartelli per segnalazione di "area videosorvegliata";
5. l'installazione di ulteriori n. 7 telecamere comprensive di configurazione e quant'altro necessario per il corretto funzionamento del tipo bullet da 8MP IP Varifocal (come da specifiche di progetto) nella zona "varco" del Porto di Gioia Tauro in sostituzione di quelle vetuste esistenti;

6. l'installazione di ulteriori n. 2 telecamere del tipo Speed Dome IP Auto - Tracking, risoluzione 4MP (come da specifiche di progetto) e di n. 2 pali da 8 m fuori terra completi di plinto, a copertura di aree di accesso dell'AdSP di Gioia Tauro ad oggi non monitorate.

**DATO ATTO**

che al fine di non creare ritardi nell'esecuzione delle lavorazioni, il Direttore dei lavori, nelle more della redazione della presente Perizia di Variante, ha emesso appositi Ordini di Servizio (1 e 2) con i quali è stata ordinata la fornitura e posa in opera di quanto previsto nei punti sopra citati e per i quali sono stati concordati i nuovi prezzi, giusto Verbale di concordamento dei nuovi prezzi n. 1 del 22.02.2024;

**TENUTO CONTO**

che la presente Perizia di Variante ha comportato un aumento complessivo dell'importo lordo dei lavori pari ad euro 38.101,63 che con l'applicazione del ribasso d'asta del 29,84% offerto dall'impresa in fase di gara, diventa pari ad euro 26.732,10 di cui euro 5.007,48 per lavori a corpo ed euro 21.724,62 per lavori a misura, determinando, pertanto, una variazione sull'importo dei lavori pari al 3,89%;

**TENUTO CONTO**

che a seguito del suddetto aumento il nuovo importo contrattuale diventa pari ad euro 726.726,16, di cui euro 472.545,69 per lavori a corpo, euro 240.448,11 per lavori a misura ed euro 13.732,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**DATO ATTO**

che la Perizia di Variante tecnica e suppletiva è stata redatta ai sensi dell'art. 120, comma 3, del D.Lgs. 36/2023 che testualmente cita: "*I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, sempre che nonostante le modifiche, la struttura del contratto o dell'accordo quadro e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:*

*a) le soglie fissate all'articolo 14;*

*b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e forniture; il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori; in caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo del contratto al netto delle successive modifiche".*

In base al comma 3 sopra richiamato, i contratti possono essere modificati per quanto attiene ai punti sopra indicati (1-2-3-4-5 e 6), trattandosi di interventi migliorativi che non alterano la natura complessiva del contratto, con modifica al di sotto delle soglie fissate all'art. 14 e del 15% del valore iniziale del contratto, per un importo lordo complessivo di euro 38.101,63 pari al 3,89 % dell'importo dei lavori a base d'asta;

**CONSIDERATO**

che per la redazione della suddetta Perizia di Variante è stato necessario determinare n. 6 nuovi prezzi, desunti dal Prezzario Regionale dei Lavori Pubblici della Regione Calabria - anno 2023 e da apposite Anali Prezzo, ove non presenti, come disposto dall'articolo 8, comma 5, lettere a) e b) DM 49/2018, da assoggettare al ribasso offerto dall'impresa in fase di gara pari al 29,84%:

**CONSIDERATO**

che la relativa spesa trova copertura finanziaria con il Decreto N° 176/2023/ADSP-MTMI del 11.10.2023 relativo all'intervento originario;

**DATO ATTO** che per la somma aggiuntiva di euro 26.732,10 vengono utilizzate le economie a seguito di ribasso d'asta di cui alla voce B.6 del quadro economico approvato con Decreto 198/2023/ADSP-MTMI del 08.11.2023;

**DATO ATTO** che il suddetto quadro economico, a seguito delle variazioni introdotte dalla presente Perizia di Variante, viene rimodulato per come di seguito riportato, lasciando comunque invariato l'importo complessivo di euro 1.120.849,93:

<b>LAVORI</b>		
A.1	Lavori a corpo a seguito di ribasso d'asta	€ 467.538,21
A.1.1	Lavori a corpo Perizia di Variante 01	€ 5.007,48
A.2	Lavori a misura a seguito di ribasso d'asta	€ 218.723,49
A.2.1	Lavori a misura Perizia di Variante 01	€ 21.724,62
A.3	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.732,36
<b>A</b>	<b>Totale Lavori e oneri della sicurezza (A.1+A.1.1.+A.2.+A.2.1+A3)</b>	<b>€ 726.726,16</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B.1	Imprevisti	€ 69.430,93
B.2	Incentivi per funzioni tecniche art. 45 D.lgs. 36/2023 di cui All I.10	€ 19.837,41
B.3	Accantonamento artt. 60 e 120, comma 1, lettera a) D.lgs. 36/2023	€ 29.756,11
B.4	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 5.000,00
B.5	Spese per pubblicità (oneri ed iva inclusi)	€ 4.590,00
B.6	ANAC	€ 410,00
B.7	Economie di gara	€ 265.144,32
<b>B</b>	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1-B7)</b>	<b>€ 394.168,77</b>
<b>A+B</b>	<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.120.894,93</b>

**DATO ATTO** che la presente Perizia di Variante è costituita dai seguenti elaborati:

1. RG - Relazione generale
2. CME - Computo metrico estimativo\_Perizia di Variante
3. ENP - Elenco Nuovi Prezzi
4. ANP - Analisi Nuovi Prezzi
5. QC - Quadro Comparativo
6. SAV- Schema Atto di Sottomissione e Verbale di concordamento nuovi prezzi
7. QE - Quadro Economico
8. EG1- Elaborati Grafici

**RITENUTO** che la Perizia di Variante tecnica e suppletiva dei lavori dell'intervento denominato Gioia Sicura: "Fornitura ed installazione di sistemi di videosorveglianza per i porti di Gioia Tauro e Vibo Valentia", che contiene tutti gli elementi per la sua valutazione globale al fine della sua approvazione;

**RITENUTO** che per le lavorazioni previste in Perizia di Variante si è ritenuto di concedere ulteriori n. 30 giorni naturali e consecutivi, cosicché il termine ultimo per la fine dei lavori viene fissato per la data del 27.05.2024;

**VISTA** la relazione del Responsabile Unico del Procedimento, che viene allegata al presente decreto;

**VISTI** gli atti d'ufficio;

#### **DECRETA**

1. Che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento.

2. L'approvazione della Perizia di Variante tecnica e suppletiva dell'intervento denominato Gioia Sicura: "Fornitura ed installazione di sistemi di videosorveglianza per i porti di Gioia Tauro e Vibo Valentia" e del relativo Quadro Economico, che viene di seguito riportato:

<b>LAVORI</b>		
A.1	Lavori a corpo a seguito di ribasso d'asta	€ 467.538,21
A.1.1	Lavori a corpo Perizia di Variante 01	€ 5.007,48
A.2	Lavori a misura a seguito di ribasso d'asta	€ 218.723,49
A.2.1	Lavori a misura Perizia di Variante 01	€ 21.724,62
A.3	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.732,36
<b>A</b>	<b>Totale Lavori e oneri della sicurezza (A.1+A.1.1.+A.2.+A.2.1+A3)</b>	<b>€ 726.726,16</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B.1	Imprevisti	€ 69.430,93
B.2	Incentivi per funzioni tecniche art. 45 D.lgs. 36/2023 di cui All I.10	€ 19.837,41
B.3	Accantonamento artt. 60 e 120, comma 1, lettera a) D.lgs. 36/2023	€ 29.756,11
B.4	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 5.000,00
B.5	Spese per pubblicità (oneri ed iva inclusi)	€ 4.590,00
B.6	ANAC	€ 410,00
B.7	Economie di gara	€ 265.144,32
<b>B</b>	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1-B7)</b>	<b>€ 394.168,77</b>
<b>A+B</b>	<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.120.894,93</b>

3. Di dare atto che, a seguito della suddetta Perizia di Variante, l'aumento complessivo lordo dell'importo dei lavori è pari ad euro 38.101,63, che con l'applicazione del ribasso d'asta del 29,84% offerto dall'impresa in fase di gara, diventa pari ad euro 26.732,10, determinando pertanto una variazione dell'importo dei lavori pari al 3,89% rispetto al contratto originario.
4. Di dare atto che, a seguito del suddetto aumento, il nuovo importo contrattuale diventa pari ad euro 726.726,16 di cui euro 472.545,69 per lavori a corpo, euro 240.448,11 per lavori a misura ed euro 13.732,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, mentre l'importo totale del Quadro Economico rimane invariato pari ad euro 1.120.894,93.
5. Di sub impegnare l'importo aggiuntivo di euro 26.732,10 in favore dell'impresa CO.M.I.T.EL. SRL con sede in via Mons. Azio Davoli, 22 - 88046 - Lamezia Terme (CZ) P.IVA e C.F. 02166720793.
6. Di dare atto che per la somma aggiuntiva di euro 26.732,10 vengono utilizzate le economie a seguito di ribasso d'asta di cui alla voce B.6 del Quadro Economico approvato con Decreto 198/2023/ADSP-MTMI del 08.11.2023.
7. Di dare atto che la relativa spesa trova copertura finanziaria con il Decreto N° 176/2023/ADSP-MTMI del 11.10.2023 Capitolo U1 201011 / 16 - RR.PP..
8. Di dare atto che con la presente Perizia di Variante vengono concessi ulteriori 30 giorni naturali e consecutivi, cosicché il termine ultimo per la fine dei lavori viene fissato per la data del 27.05.2024.
9. Di dare atto che il CUP è F41B21006630001.
10. Di dare atto che il CIG è A01503318F.
11. Demanda all'ufficio contratti per la predisposizione dei consequenziali atti contrattuali.
12. Demanda al RUP, Ing. Maria Carmela De Maria, per il seguito di competenza.

13. Demanda al Responsabile dell'Area Fiananza, Controllo e Risorse umane ed al Responsabile del centro di costo per il seguito di competenza.
14. Di procedere alla pubblicazione del presente Decreto sul sito istituzionale dell'Ente, all'Albo pretorio ed alla sezione Amministrazione Trasparente.

Gioia Tauro, 07/05/2024

**IL DIRIGENTE**  
DELL'AREA TECNICA Ing. Carmela DE MARIA

Visto, è assunto l'impegno di spesa, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento di amministrazione e contabilità, per gli obblighi di cui al presente provvedimento.

**IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO**  
Dott. Luigi VENTRICI

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Dott. Alessandro GUERRI

**IL PRESIDENTE**  
A.I. (CP) Andrea Agostinelli